

15 GIUGNO 2020 TERMINE ULTIMO PER 1° ACCONTO NUOVA IMU (mpe)
2020 scompare la Tasi riassorbita però nell'IMU, ma come si paga la nuova IMU? (vedi legge 160/2019 da comma 738 a comma 783)

Il comma 763 della legge di Bilancio 2020 prevede che

il versamento dell'imposta sia effettuato in tre rate di cui le prime due, di importo pari ciascuna al 50 per cento dell'imposta complessivamente corrisposta per l'anno precedente, devono essere versate nei termini del 16 giugno e del 16 dicembre dell'anno di riferimento, e l'ultima, a conguaglio dell'imposta complessivamente dovuta, deve essere versata entro il 16 giugno dell'anno successivo a quello cui si riferisce il versamento, sulla base delle aliquote risultanti dal prospetto delle aliquote stabilite dai singoli Comuni, pubblicate nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, alla data del 28 ottobre dell'anno di riferimento.



In particolare **per quest'anno le prime due rate sono di importo pari ciascuna al 50 per cento dell'imposta complessivamente corrisposta a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019.** Va tenuto presente che è stata abolita la previsione che in caso di affitto una parte della Tasi fosse a carico dell'affittuario e pertanto nel calcolo ora risulta a carico del proprietario.

Conoscendo la rendita catastale e le vecchie aliquote impositive IMU e TASI (del 2019) si può calcolare il dovuto e stampare l'F24 con

https://www.amministrazionicomunali.it/imu/calcolo_imu.php